

Stečajni upravitelj Marin Vujević  
Adresa: Ulica I 201B, 23222 Galovac , e-mail: [mvujevic.su@gmail.com](mailto:mvujevic.su@gmail.com), mob:098/938-3199

**KARIN PRODUKT j.d.o.o.**

Ulica XXV broj 7, Gornji Karin

OIB: 43096243017

**Trgovački sud u Zadru**

Ulica dr. Franje Tuđmana 23000 Zadar

Posl. br.2 St-623/2021

**Izješće privremenog stečajnog upravitelja o postojanju razloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KARIN PRODUKT j.d.o.o. (čl. 119 SZ)**

**1. UVOD**

Financijska agencija je dana 4. studenog 2021. godine podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom KARIN PRODUKT j.d.o.o. , Ulica XXV broj 7, Gornji Karin, OIB: 43096243017. U prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka navedeno je da dužnik na dan 3.studenog 2021. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 395.037,36 kuna.

Dana 5. studenog 2021. godine Trgovački sud u Zadru je donio rješenje br. 2 St-623/2021-4 o pokretanju prethodnog postupka nad dužnikom radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad uvodno označenim dužnikom.

Istim rješenjem na ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka, spojenih u jedno ročište pozvana je osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu Miloš Kukavica koji nije pristupio na navedeno ročište.

Rješenjem Trgovačkog suda br. 2 St-623/2021-12 imenovan sam privremenim stečajnom upraviteljem, sa zadatkom utvrditi ima li dužnik imovine kojom bi se mogli pokriti troškovi stečajnog postupka.

## 2. PODACI

KARIN PRODUKT j.d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Ulica XXV broj 7, Gornji Karin, OIB: 43096243017, osnovano je 2017. godine. Registrirano je kod Trgovačkog suda u Zadru, s upisanim temeljnim kapitalom 10,00 kuna. Zakonski zastupnik dužnika je Miloš Kukavica iz Donjeg Karina.

### Predmet poslovanja

- |   |
|---|
| * Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja,  |
| * Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi,   |
| * Izvođenje pripremnih radova (pripremni radovi iskopa, postavljanje cijevi i opreme), građevinskih radova te ugradnja i montaža opreme, gotovih građevinskih elemenata i konstrukcija,       |
| * Završni građevinski radovi na zgradama, vanjski i unutarnji,  |
| * Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina,  |
| * Posredovanje u prometu nekretnina,  |
| * Poslovanje nekretninama,  |
| * Uzgoj višegodišnjih usjeva,   |
| * Prerada i konzerviranje mesa i proizvodnja mesnih proizvoda,  |
| * Proizvodnja pića,   |
| * Proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerade u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa),   |
| * Proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina,  |
| * Destilacija i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina,  |
| * Proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina,  |
| * Kupnja i prodaja robe,  |
| * Pružanje usluga u trgovini,   |
| * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu,  |
| * Zastupanje inozemnih tvrtki,  |
| * Pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja,  |
| * Pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napicima (catering), |
| * Turističke usluge u nautičkom turizmu,  |
| * Turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude,   |
| * Ostale turističke usluge,   |
| * Turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti.  |

Zakonski zastupnik dužnika navodi kako je glavna djelatnost dužnika građevina. Od osnivanja posluje s dobiti ali na probleme s likvidnošću nailazi 2020. godine a iste godine bilježi pad prometa za gotovo 60% u odnosu na prijašnju godinu.

U periodu od otvaranja prethodnog postupka dužnik posluje a zakonski zastupnik dužnika Miloš Kukavica pokazao je napore za nastavak poslovanja. U razgovoru navodi kako društvo potražuje iznose koji bi bili dovoljni za deblokadu računa a od kojih neki dospijevaju u siječnju te kako društvo nije prezaduženo te je u tom smislu zatražio rok u kojem bi naplatio dio potraživanja društva, deblokirao se i nastavio poslovati.

Trgovački sud u Zadru udovoljio je molbi stečajnog dužnika za prolongiranje izvješća privremenog stečajnog upravitelja o finansijsko-gospodarskom stanju dužnika no i nakon proteklog perioda kojeg je zatražio dužnik, račun je bio blokiran u neprekidnom trajanju od

207 dana. Prema riječima zakonskog zastupnika Miloša Kukavice za očekivati je da će unutar kratkog perioda biti izvršene uplate dužnikovih dužnika te da će poslovni račun dužnika biti deblokiran i u tom slučaju će izvijestiti privremenog stečajnog upravitelja a da je od otvaranja prethodnog postupka dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje umanjio iznos blokade za preko 200.000,00 kuna.

Na dan 28. siječnja 2022. godine izvještaja dužnik ima sljedeće račune:

- HR8323400091110843026 – Privredna banka Zagreb d.d.

Na isti dan račun dužnika je blokiran u trajanju 207 dana.

### **3. ZAPOSLENICI**

Prema podacima HZMO-a dužnik na dan 16.12.2021. godine ima 7 zaposlenih.

### **4. PODUZETE RADNJE**

Preuzevši dužnost privremenog stečajnog upravitelja nad dužnikom KARIN PRODUKT j.d.o.o., poduzeo sam radnje u cilju ispitivanja postojanja imovine dužnika radi unovčenja kojim bi se podmirili vjerovnici dužnika. Isto tako ispitao sam da li su se u vrijeme pokretanja prethodnog postupka vodili aktivni sudski postupci u kojima je dužnik bio stranka.

Dužniku je poštom upućen dopis sa zahtjevom da dostavi sljedeću dokumentaciju:

1. Popis cjelokupne imovine dužnika s naznakom gdje se ista nalazi (nekretnine i pokretnine, imovinska prava dužnika na tuđim stvarima, novčana potraživanja, novčana sredstva na računu i dr.) te procijenjenom tržišnom vrijednosti istih,
2. Popis izlučnih i razlučnih prava na imovini dužnika (ako postoje),
3. Obveze dužnika iskazane u poslovnim knjigama,
4. Bruto bilancu,
5. Postupke pred sudovima u kojima je dužnik stranka,
6. Podatke tko vodi knjigovodstvo dužnika,
7. Podatke o trenutnom broju zaposlenih te potraživanju bivših i sadašnjih zaposlenika po osnovi neisplaćenih plaća i naknada,
8. Karticu kupaca.

Dostupne informacije prikupljene su iz ostalih izvora:

- pregledani su podaci o dužniku sa Sudskog registra,
- iz Registra godišnjih financijskih izvješća preuzeta su izvješća,
- pretražene su informacije o dužniku na portalu FINA Infobiz,
- pribavljena potvrda o vlasništvu nad plovilima Lučke kapetanije Zadar i ispis iz ePlovila,
- pribavljena potvrda HZMO-a o zaposlenicima.
- od Centra za vozila Hrvatske d.d. pribavljena je potvrda iz evidencije registriranih vozila pri - MUP-u,
- pribavljena potvrda Državne geodetske uprave o upisu u katastarski operat.

## 5. POSLOVNE KNJIGE I DOKUMENTACIJA

Dužnik je vodio poslovne knjige , izrađivao i predavao godišnje financijske izvještaje. Iz financijskih izvještaja je vidljivo da je dužnik od svog osnivanja 2017. godine bilježio dobit.

Nastavno se nalazi pregled poslovanja za zadnje 3 godine:

	2018	2019	2020
UKUPNO IMOVINA	1.156.517	2.395.561	2.992.166
UKUPNO PRIHODI	2.213.599	5.344.821	2.260.190
DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	150.356	519.830	67.430

## 6. IMOVINA

Na dan 31.12. 2020. godine, dužnik je u bilanci iskazao ukupnu imovinu u iznosu 2.992.166,00 kuna koju čini:

1. Dugotrajna imovina u iznosu od .....385.131,00 kuna
  - Postrojenja i oprema .....385.131,00 kuna

Prema službenoj evidenciji dužnik je evidentiran kao vlasnik sljedećih vozila:

- N1, CITROEN JUMPER 2.8 HDI  
Broj šasije VF7ZCPMNC17101334, proizvodnja 2002.  
Reg. Oznake: ZD797KH
- N1, FIAT DOBLO 1.9 JTD CARGO

Broj šasijske ZFA22300005330139, proizvodnja 2005.

Reg. Oznake: ZD571KT

- M1, AUDI A4 2,0 TDI

Broj šasijske WV1ZZZ70ZTH238901, proizvodnja 2014.

Reg. Oznake: ZD349LC

- M1, ŠKODA OCTAVIA 1.4 LX

Broj šasijske TMBDH11U3Y2364303, proizvodnja 2000.

Reg. Oznake: ZD496GB, -datum objave 03.10.2021. godine

- N1, FIAT DUCATO 2,3

Broj šasijske ZFA24400007569911, proizvodnja 2005.

Reg. Oznake: ZD205LN

Za gore navedni automobil AUDI A4, zakonski zastupnik se očitovao da je vozilo sudjelovalo u prometnoj nesreći te je prodano kao karambol za što je i dostavio izvješće o prometnoj nesreći, izjavu o prodaji, račun i uplatu kupca na žiro račun dužnika.

Dužnik je naveo da u dugotrajnoj imovini ima još 2 vozila, VOLKSWAGEN TRANSPORTER i VOLKSWAGEN GOLF ali i da su ta dva vozila još uvijek vlasništvo Porsche leasing-a.

Prema podacima Lučke kapetanije Zadar, dužnik nije vlasnik plovila.

Prema uvjerenju Državne geodetske uprave se navodi da dužnik nije upisan u katastarski operat.

2. Kratkotrajna imovina u iznosu od .....2.607.035,00 kuna

- Potraživanja od kupaca u iznosu od ... 923.568,00 kuna
- Potraživanja od države ..... 29.385,00 kuna
- Zalihe ..... 847.642,00 kuna
- Dani zajmovi..... 794.796,00 kuna
- Ostalo ..... 11.664,00 kuna

## 7. OBVEZE

Prema bilanci na dan 31.12.2020. obveze dužnika iznose 2.113.204,00 kuna, sastoje se od:

1. Kratkoročnih obveza u iznosu od ..... 2.113.204,00 kuna

- a) Obveze prema dobavljačima ..... 1.013.991,00 kuna
- b) Obveze za poreze ..... 282.027,00 kuna

- c) Obveze prema zaposlenima ..... 705.126,00 kuna  
d) Obveze prema bankama ..... 130.060,00 kuna

Prema godišnjim financijskim izvještajima, dužnik nema dugotrajnih obveza.

## 8. SUDSKI PREDMETI

Prema podacima iz sustava e-komunikacija, osim u ovom prethodnom postupku, dužnik je stranka u sljedećim predmetima.

SUD	PREDMET	STATUS	POČETAK	OSNIVANJE	RJEŠAVANJE
OSZD	Ovrv-2406/2021	U radu	24.11.21.	24.11.2021.	
		Ovrhovoditelj Alfa atest d.o.o., ovršenik- dužnik			
OSZD	Ovrv-1506/2021	U radu	11.10.2021.	11.10.2021.	
		Ovrhovoditelj Vrkljan d.o.o., ovršenik- dužnik			
OSZD	Ovrv-1044/2021	U radu	11.10.2021.	11.10.2021.	
		Ovrhovoditelj Emilio Bajlo vl. obrta, ovršenik- dužnik			
TSZD	St 623/2021	U radu	04.11.2021.	04.11.2021.	
		Stečajni postupak do otvaranja stečaja			

## 9. ISPITIVANJE STEČAJNIH RAZLOGA

### a) NESPOSObNOST ZA PLAĆANJE

Na dan pisanja izvješća račun dužnika blokiran je neprekidno 207 dana. Stoga, moguće je utvrditi postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje sukladno čl. 6. Stečajnog zakona.

### b) PREZADUŽENOST

Sukladno čl. 7. Stečajnog zakona prezaduženost postoji ako je imovina dužnika pravne osobe manja od postojećih obveza. Imovina dužnika sastoji se od dugotrajne i kratkotrajne imovine u iznosu od 2.992.166,00 kuna što premašuje obveze dužnika koje iznose 2.113.204,00 kuna te mogu utvrditi da dužnik nije prezadužen odnosno ne postoji stečajni razlog prezaduženosti.

## 10. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi za 12 mjeseci vođenja stečajnog postupka:

R.BR.	TROŠAK	IZNOS
1	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju	3.000,00
2	Trošak nagrade – doprinos za ZO na bruto osnovicu	225,00
3	Nagrada stečajnom upravitelju	4.000,00
4	Trošak nagrade – doprinos za ZO na bruto osnovicu	300,00
5	Zatvaranje, otvaranje i vođenje žiro računa	600,00
6	Računovodstvene usluge (800,00 kn+PDV x 12mj)	9.600,00
7	Arhiviranje dokumentacije	1.500,00
8	Troškovi odvjetnika	5.000,00
	UKUPNO	24.225,00

## 11. ZAKLJUČAK

Tijekom prethodnog stečajnog postupka utvrđeno je da nesporno postoji stečajni razlog prema čl. 6. Stečajnog zakona:

1. Nesposobnost za plaćanje.

Isto tako, utvrđeno je kako je imovina dužnika dostatna za pokriće troškova vođenja stečajnog postupka te namirenje dijela vjerovnika.

Slijedom navedenog predlažem:

1. u skladu sa čl. 129. Stečajnog zakona donijeti rješenje o otvaranju stečajnog postupka i zabilježbe navedenog u registrima, upisnicima i očevidnicima.

U Galovcu, 31.1.2022.

Privremeni stečajni upravitelj  
Marin Vujević

PRILOZI:

1. Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske
3. Uvjerenje Lučke kapetanije
3. Bilanca